

Broj: UP I 0201-1/3  
Budva, 04.02.2021. godine

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore u postupku po zahtjevu NVO "Sveti Nikola" Budva koju zastupa Branko Vujičić, [REDACTED], na osnovu člana 30. Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list CG“, br.44/12) i člana 2.Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Službeni list Crne Gore“, br.066/16 od 20.10.2016.godine) i zahtjeva NVO "Sveti Nikola" Budva, broj UPI 0201-1/2 od 25.01.2021. godine, donosi:

### R J E Š E N J E

Dozvoljava se NVO "Sveti Nikola" Budva pristup informacijama kojima raspolaže ovo Javno preduzeće:

- Aneks IV Ugovora o korišćenju morskog dobra broj 0210-1310/8 od 25.09.2006. godine, zaključen između Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore i "MC Marina Budva" d.o.o.,
- Aneks V Ugovora o korišćenju morskog dobra broj 0210-916/5 od 07.08.2007. godine, zaključen između Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore i "MC Marina Budva" d.o.o.,
- Aneks VI Ugovora o korišćenju morskog dobra broj 0210-916/8 od 04.09.2007. godine, zaključen između Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore i "MC Marina Budva" d.o.o.,
- Aneks VII Ugovora o korišćenju morskog dobra broj 0210-652/8 od 03.06.2008. godine, zaključen između Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore i "MC Marina Budva" d.o.o.,
- Aneks VIII Ugovora o korišćenju morskog dobra broj 0210-665/7 od 15.07.2009. godine, zaključen između Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore i "MC Marina Budva" d.o.o.,
- Aneks IX Ugovora o korišćenju morskog dobra broj 0210-231/10 od 26.08.2010. godine, zaključen između Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore i "MC Marina Budva" d.o.o.,
- Aneks X Ugovora o korišćenju morskog dobra broj 0210-74/14 od 12.07.2011. godine, zaključen između Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore i "MC Marina Budva" d.o.o.,
- Aneks XI Ugovora o korišćenju morskog dobra broj 0210-1054/9 od 28.06.2012. godine, zaključen između Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore i "MC Marina Budva" d.o.o.,
- Aneks XII Ugovora o korišćenju morskog dobra broj 0210-3426/1 od 31.07.2013. godine, zaključen između Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore i "MC Marina Budva" d.o.o.,
- Aneks XIII Ugovora o korišćenju morskog dobra broj 0210-337/11 od 03.06.2014. godine, zaključen između Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore i "MC Marina Budva" d.o.o.,
- Aneks XIV Ugovora o korišćenju morskog dobra broj 0210-576/24 od 07.09.2016. godine, zaključen između Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore i "Dukley Marina" d.o.o. Budva,
- Privremeni Ugovor o korišćenju morskog dobra broj 0210-440/25 od 12.06.2017. godine, zaključen između Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore i "Dukley Marina" d.o.o. Budva,

- Aneks I Privremenog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj 0210-337/11 od 12.06.2018. godine, zaključen između Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore i "Dukley Marina" d.o.o. Budva
- Aneks II Privremenog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj 0210-2034/3 od 09.07.2019. godine, zaključen između Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore i "Dukley Marina" d.o.o. Budva

Pristup predmetnom dokumentu ostvariće se ličnim preuzimanjem navedenih akata od strane podnosioca zahtjeva, na arhivi Javnog preduzeća.

### O b r a z l o ž e n j e

NVO "Sveti Nikola" koju zastupa Branko Vujičić, dostavio je dana 25.01.2021. godine Javnom preduzeću za upravljanje morskim dobrom Crne Gore zahtjev zaveden pod brojem UP I 0201-1/2 od 25.01.2021. godine kojim je traženo da im se na osnovu Zakona o slobodnom pristupu informacijama dostave sledeće informacije:

- Svi ugovori o zakupu Luke Budva od 2005. godine pa do danas sa cjelokupnom pratećom dokumentacijom.

Kako je članom 4. Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama predviđeno da organ vlasti može iz razloga ekonomičnosti i srazmjernosti, u cilju zaštite prava stranaka i javnog interesa, odlučiti da podnosiocu zahtjeva ne naplaćuje troškove postupka ukoliko isti ne prelaze iznos od 2,00 €, to se podnosilac zahtjeva oslobađa istih.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu Rješenja.

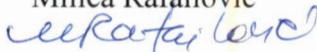
**Uputstvo o pravnom sredstvu:** Protiv ovog Rješenja se može izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama, u roku od 15 dana od dana dostavljanja Rješenja, a preko ovog organa.

Obradili:

Služba za opšte i pravne poslove

Samostalni saradnik za rad i radne odnose:

Milica Rafailović



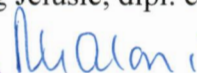
Rukovodilac Službe:

Klaudija Pejović



↓ Direktor

Predrag Jelušić, dipl. ekonomista



Dostaviti:

- NVO "Sveti Nikola" Budva;
- u spise predmeta;
- a/a.

Broj : 0210 - 1310/8  
Budva, 25. 09. 2006. god.

Na osnovu člana 3. Odluke o osnivanju Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom («Službeni list RCG» br. 25/92), člana 7. i člana 8. stav 2. Zakona o morskim dobrom («Službeni list RCG» br. 14/92), člana 7. i člana 12. Zakona o imovini Republike Crne Gore («Službeni list RCG», br. 44/99), člana 5, 6. i 7. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visine naknade za korišćenje morskog dobra («Službeni list RCG» br.27/92) i člana 19. stav 2. Ugovora o korišćenju morskog dobra, broj 0210-12/3 od 11.04.2002 god. god,

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Rajko L. Barović ( u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE** ) i

**"MC MARINA BUDVA" d.o.o.** iz Budve, Ul. Slovenska obala bb, koga zastupa izvršni direktor Nebojša Čolan ( u daljem tekstu: **KORISNIK** ),

**Zaključuju dana 25.09.2006 god. u Budvi**

## A N E K S I V

### UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA broj : 0210-12/3 od 11.04.2002 god.

#### Član 1.

U Preambuli, članu 1. i svim odredbama Ugovora o korišćenju morskog dobra broj : 0210-12/3 od 11.04.2002. god. zaključenim između JAVNOG PREDUZEĆA i korisnika "MC MARINA BUDVA" d.o.o. iz Budve, pratećim aneksima i dokumentaciji, kao korisnik umjesto "MC MARINA BUDVA" d.o.o. iz Budve, koga zastupa Suzana Martinović, treba da stoji "MC MARINA BUDVA" d.o.o. iz Budve, Ul. Slovenska obala bb, koga zastupa izvršni direktor Nebojša Čolan.

#### Član 2.

U članu 9. osnovnog Ugovora stav 3. mijenja se i glasi :  
"Ugovorne strane su se saglasile da se naknada za 2006 god. utvrđena u stavu 2. ovog Ugovora u iznosu od 25.564,59 eura ( slovima : dvedesetpethiljdapetstošezdesetčetiri eura 59/00 ) plati u dvije jednake rate od po 12.782,29 eura ( slovima : dvanaesthiljadasedamstoosamdesetdva eura 29/00 ) koje sa PDV iznose 14.955,28 eura ( slovima : četrnaesthiljadadevetstopedesetpeteura 28/00 ), koje dopijevaju za plaćanje dana 26.09.2006 god . i 20.12.2006 god. "

#### Član 3.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora i zaključenih Aneksa ostaju na snazi.

Član 4.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 5.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 ( četiri ) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 ( dva ) primjerka.

KORISNIK

"MC MARINA BUDVA"  
BUDVA

Direktor,

Nebojša Čolan



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,

Rajko L. Barović, dipl.prav.



Broj : 0210 – 916/5  
Budva, 07.08.2007. god.

Na osnovu člana 3. Odluke o osnivanju Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom («Službeni list RCG» br. 25/92), člana 7. i člana 8. stav 2. Zakona o morskim dobrom («Službeni list RCG» br. 14/92), člana 7. i člana 12. Zakona o imovini Republike Crne Gore («Službeni list RCG», br. 44/99), člana 5, 6. i 7. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visine naknade za korišćenjeorskog dobra («Službeni list RCG» br.27/92) i člana 19. stav 2. Ugovora o korišćenjuorskog dobra, broj 0210-12/3 od 11.04.2002 god. god,

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Rajko L. Barović ( u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE** ) i

**"MC MARINA BUDVA" d.o.o. iz Budve, Ul. Slovenska obala bb**, koga zastupa izvršni direktor Nebojša Čolan ( u daljem tekstu: **KORISNIK** ),

**Zaključuju dana 07.08.2007. god. u Budvi**

## A N E K S V

### UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA broj : 0210-12/3 od 11.04.2002 god.

#### Član 1.

U članu 9. Ugovora o korišćenjuorskog dobra broj : 0210-12/3 od 11.04.2002. god. zaključenim između JAVNOG PREDUZEĆA i korisnika "MC MARINA BUDVA" d.o.o. iz Budve, stav 3. mijenja se i glasi :

**"Ugovorne strane su se saglasile da se naknada za 2007 god. utvrđena u stavu 2. ovog Ugovora u iznosu od ukupno 29.910,56 eura (slovima: dvadesetdevethiljadadevetstodeset eura i 56/00 ) plati u dvije jednake rate od po 14.955,28 eura ( slovima : četrnaesthiljadadevetstopedesetpeteura i 28/00 ) od kojih prva rata dospijeva za plaćanje dana 08.08.2007 god . i druga dana 05.09.2007 god. "**

#### Član 2.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora i zaključenih Aneksa ostaju na snazi.

#### Član 3.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 4.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 ( četiri ) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

KORISNIK

"MC MARINA BUDVA"



Direktor,

Nebojša Golan

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE



Direktor,

Rajko L. Barović, dipl.prav.

Broj : 0210 – 916/8  
Budva, 04.09.2007. god.

Na osnovu člana 3. Odluke o osnivanju Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom («Službeni list RCG» br. 25/92), člana 7. i člana 8. stav 2. Zakona o morskim dobrom («Službeni list RCG» br. 14/92), člana 7. i člana 12. Zakona o imovini Republike Crne Gore («Službeni list RCG», br. 44/99), člana 5, 6. i 7. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visine naknade za korišćenjeorskog dobra («Službeni list RCG» br.27/92) i člana 19. stav 2. Ugovora o korišćenjuorskog dobra, broj 0210-12/3 od 11.04.2002 god. god,

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Rajko L. Barović ( u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE** ) i

**"MC MARINA BUDVA" d.o.o. iz Budve, Ul. Slovenska obala bb**, koga zastupa izvršni direktor Nebojša Čolan ( u daljem tekstu: **KORISNIK** ),

Uvažavajući :

- da je Upravni odbor Javnog preduzeća na svojoj XXVIII sjednici održanoj dana 30.08.2007 god. prihvatio zahtjev korisnika privrednog društva "MC Marina Budva" iz Budve za produženje trajanja ugovora o korišćenjuorskog dobra i odlukom broj : 0203-1995/5 ovlastio direktora za zaključenje Aneksa ugovora,

**Zaključuju dana 04.09.2007. god. u Budvi**

## A N E K S VI

### UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA broj : 0210-12/3 od 11.04.2002 god.

#### Član 1.

U Ugovoru o korišćenjuorskog dobra broj : 0210-12/3 od 11.04.2002. god. zaključenom između JAVNOG PREDUZEĆA i korisnika "MC MARINA BUDVA" d.o.o. iz Budve nakon člana 3. dodaje se novi član koji glasi :

#### "Član 3a

"Ugovorne strane se saglasne da korisnik "MC MARINA Budva" tokom naredne tri godine realizuje Investicionu program uređenja Luke Budva za period od 2007-2010 god. ( zaveden pod brojem : 0210-916/7 ) i izvrše investiciona ulaganja koja su procijenjena na iznos od 701.000,00 eura (slovima : sedamstojednahiljada eura ).

JAVNO PREDUZEĆE i Korisnik su se saglasili da se usaglašeni Investicioni program realizuje prema sledećoj dinamici :

#### **1. tokom 2007 god.**

- izvrši prva faza produbljivanje i čišćenjeorskog dna u lučkom akvatorijumu,
- započnu radove na ojačavanju sidrišta na sjeverenoj strani luke,
- obezbijedi održavanje postojećeg lukobrana;

## **2. tokom 2008 god.**

- izvrši druga faza produbljivanje i čišćenje morskog dna u sjevernom i spoljnjem akvatorijumu,
- postavljanje instalacionih ormarića za vodu i struju na sjevernom gatu luke u dužini od 146,00 m<sup>1</sup>,
- ojačavanje i postavljanje novih sidrišta na sjevernoj strani luke,
- uređenje kamenog nabačaja na postojećem lukobranu;

## **3. tokom 2009 god.**

- uradi projektna dokumentacija i započne radovi na rekonstrukciji i uređenju obale u zoni gradskog parka u dužini od 120, 00 m<sup>1</sup>,
- izvrši nabavka i ugradnja dva plutajuća pontona u južnom akvatorijumu na «Školijeri»,

## **4. tokom 2010 god.**

- završe radovi na uređenju obale u zoni gradskog parka,
- obezbijedi uređenje i održavanje kamenog nabačaja na postojećem lukobranu.

### **Član 2.**

U članu 8. nakon stava 1. dodaje se novi stav koji glasi :

«Ugovorne strane su saglasne da se trajanja ovog ugovora produži za vrijeme od 10 (deset ) godina, računato od isteka važećeg ugovora od 11.04.2017 god. do 11.04.2027 god. pod uslovom da korisnik saglasno odobrenjima Javnog preduzeća i nadležnog organa uprave u periodu od 3 (tri ) naredne godine realizuje Investicioni program uređenja luke Budva.»

U istom članu dosadašnji stav 2. postaje stav 3.

### **Član 3.**

U članu 9. stav 4. mijenja se i glasi :

«Godišnja naknada za korišćenje morskog dobra za period od dodatnih 10 (deset) godina utvrdiće se najkasnije u roku od 6 mjeseci prije isteka prvobitno ugovorenog roka korišćenja luke Budva (11.04.2017 god. ) primjenom cjenovnika naknada i pravila ugovaranja koji tada budu važila.»

### **Član 4.**

U članu 17. dodaje se stav 2 koji glasi :

«Ugovorne strane su se sporazumjele da tokom trajanja ovog ugovora korisnik, "MC Marina Budva" prava i obaveze iz ugovora može prenijeti na Hypo-Alpe-Adria Bank AD Podgorica, za slučaj da korisnik kredita za realizaciju investicionog programa u Luci Budva ne ispoštuje odredbe ugovora o dugoročnom kreditu, kao i pravo da Hypo-Alpe-Adria Bank AD Podgorica prava i obaveze iz ugovora o korišćenju morskog dobra, bez posebnih saglasnosti Javnog preduzeća, prenese na treće lice.

### **Član 5.**

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora i zaključenih Aneksa ostaju na snazi.

### **Član 6.**

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.



**Član 7.**

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 ( četiri ) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

**KORISNIK**

**"MC MARINA BUDVA"  
BUDVA**

**Direktor,**

**Nebojša Čolan**



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Direktor,**

**Rajko L. Barović, dipl.prav.**



**Broj : 0210 – 652/8**  
**Budva, 03.06.2008. god.**

Na osnovu člana 3. Odluke o osnivanju Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom («Službeni list RCG» br. 25/92), člana 7. i člana 8. stav 2. Zakona o morskim dobrom («Službeni list RCG» br. 14/92), člana 7. i člana 12. Zakona o imovini Republike Crne Gore («Službeni list RCG», br. 44/99), člana 5, 6. i 7. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visine naknade za korišćenje morskog dobra («Službeni list RCG» br.27/92) i člana 19. stav 2. Ugovora o korišćenju morskog dobra, broj 0210-12/3 od 11.04.2002 god. god,

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Rajko L. Barović ( u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE** ) i

**"MC MARINA BUDVA" d.o.o. iz Budve, Ul. Slovenska obala bb**, koga zastupa izvršni direktor Nebojša Čolan ( u daljem tekstu: **KORISNIK** ),

Uvažavajući :

- da je korisnik Luke Budva, Društvo«MC MARINA BUDVA» iz Budve dana 22.05.2008 god. dostavila zahtjev za proširenje zahvata i identifikaciju akva prostora Luke Budve,

**Zaključuju dana 03.06.2008. god. u Budvi**

## A N E K S VII

### UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA broj : 0210-12/3 od 11.04.2002 god.

#### Član 1.

U članu 1. u stavu 2. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj : 0210-12/3 od 11.04.2002. god. i Aneksima istog ugovora, zaključenim između JAVNOG PREDUZEĆA i korisnika "MC MARINA BUDVA" d.o.o. iz Budve definiše se vodeni - akva prostor luke, odnosno tačka b) mijenja se i glasi :

**«b) vodeni - akva prostor luke Budva u površini koja obuhvata unutrašnji prostor Luke, ograničen otvorenim bazenom i dokom "Spoljna luka" ( prostor površine cca 53.083,00 m<sup>2</sup>).«**

#### Član 2.

U članu 1. u stavu 2. dodaju se dvije nove tačka c) i d) koje glase :

**«c) Korisniku se privremeno na vrijeme do 31.012.2008 god. ustupa :**

- **prostor istočno od doka "Spoljna luka" koji pripada dijelu kat.parcele 3057 KO Budva, u dužini od dodatnih 30,00 m<sup>1</sup> ,**

- spoljašnji akvatorijum luke Budva u površini koja spaja krajnje tačke zahvata luke na obali ( prostor označen sa istočne strane linijom koja spaja tačku koja je 50,00 m<sup>1</sup> udaljena od doka "Spoljna luka" i južno ide paralelno sa dokom do tačke koja je 20,00 m<sup>1</sup> udaljena od krajnje tačke kamenog lukobrana ( prostor površine cca 13.375,00 m<sup>2</sup>),
- postojeći navoz na istočnom kraju kat.parcele 3057 KO Budva, uključujući okolni manipulativni prostor na obali sa zapadne strane navoza širine 5,00 m<sup>1</sup> i pripadajući akvatorijum;

d) Javno preduzeće je saglasno da se privremeno na vrijeme do 31.012.2008 god. za potrebe sidrišta koristi akvatorijum istočno od doka "Spoljna luka" prema navozu u površini koja neće ugroziti plovni put ( prostor cca 100,00 m<sup>1</sup> dužine x 70,00 m<sup>1</sup> širine).«

U istom članu dodaje se stav 3. koji glasi :

**Ugovorne strane su saglasne da se precizne granice zahvata akva prostora luke - alineja 2. u tački c) i sidrišta- tačka d) koji obezbijeduje bezbjedno sidrenje brodova, precizno definiše u saradnji sa nadležnom Lučkom kapetanijom.»**

Dosadašnji stav 3. postaje stav 4.

### Član 3.

U članu 9. stav 3. mijenja se i glasi :

«Ugovorne strane su se saglasile da se naknada za 2008 god. u iznosu od 29.910,56 eura (slovima: dvadesetdevethiljadadevetstodeset eura i 56/00 ) uveća na osnovu proširenja zahvata za iznos od 6.687,50 € ( 13.375,00 m<sup>2</sup> x 0,50 €/m<sup>2</sup> ) i iznosi ukupno 36.598,06 €. Korisnik prihvata da predmetnu naknadu plati u dvije jednake rate od po 18.299,03 eura ( slovima : osamnaesthiljadadvijestotinedevadesetdevet eura 03/00 ), od kojih prva rata dospijeva za plaćanje dana 25.06.2007 god i druga dana 25.07.2008 god.»

U stavu 4. istog člana umjesto «akceptni nalog» treba da stoji «bankarska garancija».

### Član 4.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora i zaključenih Aneksa ostaju na snazi.

### Član 5.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

### Član 6.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 ( četiri ) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 ( dva ) primjerka.

**KORISNIK**

**"MC MARINA BUDVA"  
BUDVA**

**Direktor,**

**Nebojša Čolan**



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Direktor,**

**Rajko L. Barović, dipl.prav.**



Broj : 0210 – 665/7  
Budva, 15.07.2009. god.

Na osnovu člana 3. Odluke o osnivanju Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom («Službeni list RCG» br. 25/92), člana 7. i člana 8. stav 2. Zakona o morskim dobrom («Službeni list RCG» br. 14/92), člana 24. Zakona o državnoj imovini («Službeni list CG», br. 21/09), člana 5, 6. i 7. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visine naknade za korišćenje morskog dobra («Službeni list RCG» br.27/92) i člana 19. stav 2. Ugovora o korišćenju morskog dobra, broj 0210-12/3 od 11.04.2002 god. god,

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Rajko L. Barović ( u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE** ) i

**"MC MARINA BUDVA" d.o.o. iz Budve, Ul. Slovenska obala bb**, koga zastupa izvršni direktor Nebojša Čolan ( u daljem tekstu: **KORISNIK** ),

Zaključuju dana 15.07.2009. god. u Budvi

## A N E K S VIII

### UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA broj : 0210-12/3 od 11.04.2002 god.

#### Član 1.

U članu 1. u stavu 2. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj : 0210-12/3 od 11.04.2002. god. i Aneksima istog ugovora, zaključenim između JAVNOG PREDUZEĆA i korisnika "MC MARINA BUDVA" d.o.o. iz Budve definiše se vodeni - akva prostor luke, dodaju se dvije nove tačke c) i d) koje glase :

«c) Korisniku se privremeno na vrijeme do 31.012.2009 god. ustupa :

- prostor istočno od doka "Spoljna luka" koji pripada dijelu kat.parcele 3057 KO Budva, u dužini od dodatnih 30,00 m<sup>1</sup> ,
- spoljašnji akvatorijum luke Budva u površini koja spaja krajnje tačke zahvata luke na obali ( prostor označen sa istočne strane linijom koja spaja tačku koja je 50,00 m<sup>1</sup> udaljena od doka "Spoljna luka" i južno ide paralelno sa dokom do tačke koja je 20,00 m<sup>1</sup> udaljena od krajnje tačke kamenog lukobrana ( prostor površine cca 13.375,00 m<sup>2</sup>),
- postojeći navoz na istočnom kraju kat.parcele 3057 KO Budva, uključujući okolni manipulativni prostor na obali sa zapadne strane navoza širine 5,00 m<sup>1</sup> i pripadajući akvatorijum;

d) Javno preduzeće je saglasno da se privremeno na vrijeme do 31.012.2009 god. za potrebe sidrišta koristi akvatorijum istočno od doka "Spoljna luka" prema navozu u površini koja neće ugroziti plovni put ( prostor cca 100,00 m<sup>1</sup> dužine x 70,00 m<sup>1</sup> širine).«

U istom članu dodaje se stav 3. koji glasi :

**Ugovorne strane su saglasne da se precizne granice zahvata akva prostora luke - alineja 2. u tački c) i sidrišta- tačka d) koji obezbijuje bezbjedno sidrenje brodova, precizno definiše u saradnji sa nadležnom Lučkom kapetanijom.»**

Dosadašnji stav 3. postaje stav 4.

### **Član 2.**

U članu 9. stav 3. mijenja se i glasi :

**«Ugovorne strane su se saglasile da se naknada za 2009 god. u iznosu od 29.910,56 eura (slovima: dvadesetdevet hiljada devetstadeset eura i 56/00 ) uveća na osnovu proširenja zahvata za iznos od 6.687,50 € ( 13.375,00 m<sup>2</sup> x 0,50 €/m<sup>2</sup> ) i iznosi ukupno 36.598,06 €. Korisnik prihvata da predmetnu naknadu plati u dvije jednake rate od po 18.299,03 eura ( slovima : osamnaest hiljada vijestotinedevadesetdevet eura 03/00 ), od kojih prva rata dospijeva za plaćanje dana 16.07.2009 god i druga dana 03.08.2009 god.»**

U stavu 4. istog člana umjesto «akceptni nalog» treba da stoji «bankarska garancija».

### **Član 3.**

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora i zaključenih Aneksa ostaju na snazi.

### **Član 4.**

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

### **Član 5.**

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 ( pet ) istovjetnih primjerka od kojih KORISNIK zadržava 2 ( dva ) primjerka a 3 ( tri ) preostala primjerka ostaju JAVNOM PREDUZEĆU.

**KORISNIK**

**"MC MARINA BUDVA"  
BUDVA**

**Direktor,**

**Nebojša Čolan**



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Direktor,**

**Rajko L. Barović, dipl.prav.**



**Broj : 0210 – 231/10**  
**Budva, 26.08.2010. god.**

Na osnovu člana 7. i člana 8. stav 2. Zakona o morskim dobrom («Službeni list RCG» br. 14/92), člana 24. Zakona o državnoj imovini («Službeni list CG», br. 21/09), člana 5, 6. i 7. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visine naknade za korišćenje morskog dobra («Službeni list RCG» br.27/92) i člana 19. stav 2. Ugovora o korišćenju morskog dobra, broj 0210-12/3 od 11.04.2002 god. god,

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Rajko L. Barović ( u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE** ) i

**"MC MARINA BUDVA" d.o.o. iz Budve, Ul. Slovenska obala bb**, koga zastupa izvršni direktor Nebojša Čolan ( u daljem tekstu: **KORISNIK** ),

**Zaključuju dana 26.08.2010. god. u Budvi**

## A N E K S I X

### UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA broj : 0210-12/3 od 11.04.2002 god.

#### Član 1.

U članu 1. u stavu 2. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj : 0210-12/3 od 11.04.2002. god. i Aneksima istog ugovora, zaključenim između JAVNOG PREDUZEĆA i korisnika "MC MARINA BUDVA" d.o.o. iz Budve definiše se vodeni - akva prostor luke, dodaju se dvije nove tačka c) i d) koje glase :

**«c) Korisniku se privremeno na vrijeme do 31.012.2010 god. ustupa :**

- **prostor istočno od doka "Spoljna luka" koji pripada dijelu kat.parcele 3057 KO Budva, u dužini od dodatnih 30,00 m<sup>1</sup> ,**
- **spoljašnji akvatorijum luke Budva u površini koja spaja krajnje tačke zahvata luke na obali ( prostor označen sa istočne strane linijom koja spaja tačku koja je 50,00 m<sup>1</sup> udaljena od doka "Spoljna luka" i južno ide paralelno sa dokom do tačke koja je 20,00 m<sup>1</sup> udaljena od krajnje tačke kamenog lukobrana ( prostor površine cca 13.375,00 m<sup>2</sup>),**
- **postojeći navoz na istočnom kraju kat.parcele 3057 KO Budva, uključujući okolni manipulativni prostor na obali sa zapadne strane navoza širine 5,00 m<sup>1</sup> i pripadajući akvatorijum;**

d) Javno preduzeće je saglasno da se privremeno na vrijeme do 31.012.2010 god. za potrebe sidrišta koristi akvatorijum istočno od doka "Spoljna luka" prema navozu u površini koja neće ugroziti plovni put ( prostor cca 100,00 m<sup>1</sup> dužine x 70,00 m<sup>1</sup> širine).«

U istom članu dodaje se stav 3. koji glasi :

Ugovorne strane su saglasne da se precizne granice zahvata akva prostora luke - alineja 2. u tački c) i sidrišta- tačka d) koji obezbijeduje bezbijeđno sidrenje brodova, precizno definiše u saradnji sa nadležnom Lučkom kapetanijom.»

Dosadašnji stav 3. postaje stav 4.

#### Član 2.

U članu 9. stav 3. mijenja se i glasi :

«Ugovorne strane su se saglasile da se naknada za 2010 god. u iznosu od 29.910,56 eura (slovima: dvadesetdevećiljadadevećstodeset eura i 56/00 ) uveća na osnovu proširenja zahvata za iznos od 6.687,50 € ( 13.375,00 m<sup>2</sup> x 0,50 €/m<sup>2</sup> ) i iznosi ukupno 36.598,06 €. Korisnik prihvata da predmetnu naknadu plati u dvije jednake rate od po 18.299,03 eura ( slovima : osamnaestiljadadvijestotinedevadesetdevet eura 03/00 ), od kojih prva rata dopijeva za plaćanje u momentu zaključenja Aneksa Ugovora i druga dana 10.09.2010 god.»

U stavu 4. istog člana umjesto «akceptni nalog» treba da stoji «bankarska garancija».

#### Član 3.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora i zaključenih Aneksa ostaju na snazi.

#### Član 4.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

#### Član 5.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 ( pet ) istovjetnih primjerka od kojih KORISNIK zadržava 2 ( dva ) primjerka a 3 ( tri ) preostala primjerka ostaju JAVNOM PREDUZEĆU.

**KORISNIK**

**"MC MARINA BUDVA"  
BUDVA**

**Direktor,**

**Nebojša Čolan**



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Direktor,**

**Rajko L. Barović, dipl.prav.**



"MC MARINA BUDVA" D.O.O.	
Broj:	155/M
Budva:	12.07.2011



**Broj : 0210 – 74/14  
Budva, 12.07.2011. god.**

Na osnovu člana 7. i člana 8. stav 2. Zakona o morskim dobrom («Službeni list RCG» br. 14/92), člana 24. Zakona o državnoj imovini («Službeni list CG», br. 21/09), člana 5, 6. i 7. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visine naknade za korišćenje morskog dobra («Službeni list RCG» br.27/92) i člana 19. stav 2. Ugovora o korišćenju morskog dobra, broj 0210-12/3 od 11.04.2002 god. god,

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Rajko L. Barović ( u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE** ) i

**"MC MARINA BUDVA" d.o.o. iz Budve, Ul. Slovenska obala bb**, koga zastupa izvršni direktor Slobodan Mandić ( u daljem tekstu: **KORISNIK** ),

**Zaključuju dana 12.07.2011. god. u Budvi**

## **A N E K S X**

### **UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA broj : 0210-12/3 od 11.04.2002 god.**

#### **Član 1.**

U članu 1. u stavu 2. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj : 0210-12/3 od 11.04.2002. god. i Aneksima istog ugovora, zaključenim između JAVNOG PREDUZEĆA i korisnika "MC MARINA BUDVA" d.o.o. iz Budve definiše se vodeni - akva prostor luke, dodaju se dvije nove tačka c) i d) koje glase :

**«c) Korisniku se privremeno na vrijeme do 31.012.2011 god. ustupa :**

- **prostor istočno od doka "Spoljna luka" koji pripada dijelu kat.parcele 3057 KO Budva, u dužini od dodatnih 30,00 m<sup>1</sup> ,**
- **spoljašnji akvatorijum luke Budva u površini koja spaja krajnje tačke zahvata luke na obali ( prostor označen sa istočne strane linijom koja spaja tačku koja je 50,00 m<sup>1</sup> udaljena od doka "Spoljna luka" i južno ide paralelno sa dokom do tačke koja je 20,00 m<sup>1</sup> udaljena od krajnje tačke kamenog lukobrana ( prostor površine cca 13.375,00 m<sup>2</sup>),**
- **postojeći navoz na istočnom kraju kat.parcele 3057 KO Budva, uključujući okolni manipulativni prostor na obali sa zapadne strane navoza širine 5,00 m<sup>1</sup> i pripadajući akvatorijum;**



d) Javno preduzeće je saglasno da se privremeno na vrijeme do 31.012.2011 god. za potrebe sidrišta koristi akvatorijum istočno od doka "Spoljna luka" prema navozu u površini koja neće ugroziti plovni put ( prostor cca 100,00 m<sup>1</sup> dužine x 70,00 m<sup>1</sup> širine).«

U istom članu dodaje se stav 3. koji glasi :

Ugovorne strane su saglasne da se precizne granice zahvata akva prostora luke - alineja 2. u tački c) i sidrišta- tačka d) koji obezbijuje bezbijeđno sidrenje brodova, precizno definiše u saradnji sa nadležnom Lučkom kapetanijom.»

Dosadašnji stav 3. postaje stav 4.

#### Član 2.

U članu 9. stav 3. mijenja se i glasi :

«Ugovorne strane su se saglasile da se naknada za 2010 god. u iznosu od 29.910,56 eura (slovima: dvadesetdevethiljadadevetstodeset eura i 56/00 ) uveća na osnovu proširenja zahvata za iznos od 6.687,50 € ( 13.375,00 m<sup>2</sup> x 0,50 €/m<sup>2</sup> ) i iznosi ukupno 36.598,06 €. Korisnik prihvata da predmetnu naknadu plati u dvije jednake rate od po 18.299,03 eura ( slovima : osamnaesthiljadadvijestotinedevedesetdevet eura 03/00 ), od kojih prva rata dospijeva za plaćanje u momentu zaključenja Aneksa Ugovora i druga dana 09.09.2011 god.»

U stavu 4. istog člana umjesto «akceptni nalog» treba da stoji «bankarska garancija».

#### Član 3.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora i zaključenih Aneksa ostaju na snazi.

#### Član 4.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

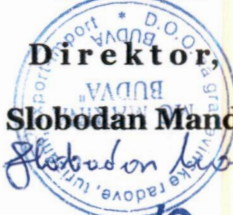
#### Član 5.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 ( pet ) istovjetnih primjerka od kojih KORISNIK zadržava 2 ( dva ) primjerka a 3 ( tri ) preostala primjerka ostaju JAVNOM PREDUZEĆU.

KORISNIK

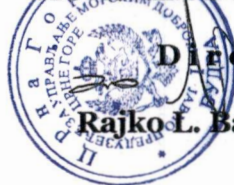
"MC MARINA BUDVA"  
BUDVA

Direktor,  
Slobodan Mandić  

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,  
Rajko L. Barović, dipl.prav.  

Примљено: 12.09.2012			
Орг. јед.	Број	Прилог	Вриједност

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE

04/05 2931

"MC MARINA BUDVA" D.O.O.	
Број:	121/12
Будва:	29.06.2012

Број : 0210 – 1054/9  
Будва, 28.06.2012. год.

Na osnovu člana 7. i člana 8. stav 2. Zakona o morskim dobrom («Službeni list RCG» br. 14/92), člana 24. Zakona o državnoj imovini («Službeni list CG», br. 21/09), člana 5, 6. i 7. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visine naknade za korišćenje morskog dobra («Službeni list RCG» br. 27/92) i člana 19. stav 2. Ugovora o korišćenju morskog dobra, broj 0210-12/3 od 11.04.2002 god. god,

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Rajko L. Barović ( u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE** ) i

**"MC MARINA BUDVA" d.o.o. iz Budve, Ul. Slovenska obala bb**, koga zastupa izvršni direktor Slobodan Mandić ( u daljem tekstu: **KORISNIK** ),

Zaključuju dana 28.06.2011. god. u Budvi

## A N E K S I

### UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA broj : 0210-12/3 od 11.04.2002 god.

#### Član 1.

U članu 1. u stavu 2. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj : 0210-12/3 od 11.04.2002. god. i Aneksima istog ugovora, zaključenim između JAVNOG PREDUZEĆA i korisnika "MC MARINA BUDVA" d.o.o. iz Budve definiše se vodeni - akva prostor luke, dodaju se dvije nove tačka c) i d) koje glase :

«c) Korisniku se privremeno na vrijeme do 31.012.2012 god. ustupa :

- prostor istočno od doka "Spoljna luka" koji pripada dijelu kat.parcele 3057 KO Budva, u dužini od dodatnih 30,00 m<sup>1</sup> ,
- spoljašnji akvatorijum luke Budva u površini koja spaja krajnje tačke zahvata luke na obali ( prostor označen sa istočne strane linijom koja spaja tačku koja je 50,00 m<sup>1</sup> udaljena od doka "Spoljna luka" i južno ide paralelno sa dokom do tačke koja je 20,00 m<sup>1</sup> udaljena od krajnje tačke kamenog lukobrana ( prostor površine cca 13.375,00 m<sup>2</sup>),
- postojeći navoz na istočnom kraju kat.parcele 3057 KO Budva, uključujući okolni manipulativni prostor na obali sa zapadne strane navoza širine 5,00 m<sup>1</sup> i pripadajući akvatorijum;

d) Javno preduzeće je saglasno da se privremeno na vrijeme do 31.012.2011 god. za potrebe sidrišta koristi akvatorijum istočno od doka "Spoljna luka" prema navozu u površini koja neće ugroziti plovni put ( prostor cca 100,00 m<sup>1</sup> dužine x 70,00 m<sup>1</sup> širine).«

U istom članu dodaje se stav 3. koji glasi :

Ugovorne strane su saglasne da se precizne granice zahvata akva prostora luke - alineja 2. u tački c) i sidrišta-tačka d) koji obezbijeduje bezbijedno sidrenje brodova, precizno definiše u saradnji sa nadležnom Lučkom kapetanijom.»

Dosadašnji stav 3. postaje stav 4.

#### Član 2.

U članu 9. stav 3. mijenja se i glasi :

«Ugovorne strane su se saglasile da se prvobitno ugovorena naknada u visini od 29.910,56 eura (slovima: dvadesetdevehtiljadadevetstodeset eura i 56/00 ) uveća na osnovu proširenja zahvata za iznos od 6.687,50 € ( 13.375,00 m<sup>2</sup> x 0,50 €/m<sup>2</sup> ) i iznosi ukupno 36.598,06 €. Korisnik prihvata da predmetnu naknadu plati u dvije jednake rate od po 18.299,03 eura ( slovima : osamnaesthiljadadvijestotinedevdesetdevet eura 03/00 ), od kojih prva rata dopijeva za plaćanje u momentu zaključenja a druga u roku od 8 ( osam ) dana od zaključenja ugovora.»

#### Član 3.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora i zaključenih Aneksa ostaju na snazi.

#### Član 4.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

#### Član 5.

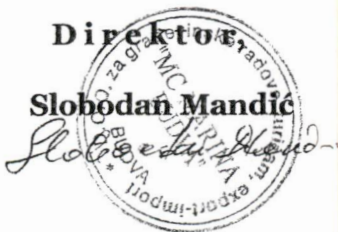
Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 ( pet ) istovjetnih primjerka od kojih KORISNIK zadržava 2 ( dva ) primjerka a 3 ( tri ) preostala primjerka ostaju JAVNOM PREDUZEĆU.

KORISNIK

"MC MARINA BUDVA"  
BUDVA

Direktor

Slobodan Mandić



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,

Rajko L. Barović, dipl.prav.



Broj : 0210 – 3426/1  
Budva, 31.07.2013. god.

Na osnovu člana 7. i člana 8. stav 2. Zakona o morskim dobrom («Službeni list RCG» br. 14/92), člana 24. Zakona o državnoj imovini («Službeni list CG», br. 21/09), člana 5, 6. i 7. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visine naknade za korišćenje morskog dobra («Službeni list RCG» br. 27/92) i člana 19. stav 2. Ugovora o korišćenju morskog dobra, broj 0210-12/3 od 11.04.2002 god.,

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Rajko L. Barović ( u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE** ) i

**"MC MARINA BUDVA" d.o.o. iz Budve, Ul. Slovenska obala bb**, koga zastupa izvršni direktor Nadežda Pržulj ( u daljem tekstu: **KORISNIK** ),

uvažavajući:

- da je izvršena registracija promjene izvršnog direktora, te umjesto Slobodana Mandića izvršni direktor korisnika: **"MC MARINA BUDVA" d.o.o. iz Budve, je Nadežda Pržulj, saglasno izvodu iz Centralnog registra Privrednog suda u Podgorici,**

**Zaključuju dana 31.07.2013. god. u Budvi**

## A N E K S XII

### UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA broj : 0210-12/3 od 11.04.2002 god.

#### Član 1.

U članu 1. u stavu 2. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj : 0210-12/3 od 11.04.2002. god. i Aneksima istog ugovora, zaključenim između JAVNOG PREDUZEĆA i korisnika "MC MARINA BUDVA" d.o.o. iz Budve definiše se vodeni - akva prostor luke, dodaju se dvije nove tačka c) i d) koje glase :

«c) Korisniku se privremeno na vrijeme do 31.12.2013 god. ustupa :

- prostor istočno od doka "Spoljna luka" koji pripada dijelu kat.parcele 3057 KO Budva, u dužini od dodatnih 30,00 m<sup>1</sup> ,
- spoljašnji akvatorijum luke Budva u površini koja spaja krajnje tačke zahvata luke na obali ( prostor označen sa istočne strane linijom koja spaja tačku koja je 50,00 m<sup>1</sup> udaljena od doka "Spoljna luka" i južno ide paralelno sa dokom do tačke koja je 20,00 m<sup>1</sup> udaljena od krajnje tačke kamenog lukobrana ( prostor površine cca 13.375,00 m<sup>2</sup>),

postojeći navoz na istočnom kraju kat.parcele 3057 KO Budva, uključujući okolni manipulativni prostor na obali sa zapadne strane navoza širine 5,00 m<sup>1</sup> i pripadajući akvatorijum;

d) Javno preduzeće je saglasno da se privremeno na vrijeme do 31.012.2011 god. za potrebe sidrišta koristi akvatorijum istočno od doka "Spoljna luka" prema navozu u površini koja neće ugroziti plovni put ( prostor cca 100,00 m<sup>1</sup> dužine x 70,00 m<sup>1</sup> širine).«

U istom članu dodaje se stav 3. koji glasi :

Ugovorne strane su saglasne da se precizne granice zahvata akva prostora luke - alineja 2. u tački c) i sidrišta-tačka d) koji obezbijeduje bezbjedno sidrenje brodova, precizno definiše u saradnji sa nadležnom Lučkom kapetanijom.»

Dosadašnji stav 3. postaje stav 4.

### Član 2.

U članu 9. stavovi 3. 4. i 5. mijenjaju se i novi glase :

«Ugovorne strane su se saglasile da se prvobitno ugovorena naknada u visini od 29.910,56 eura (slovima: dvadesetdevehiljadadevetstodeset eura i 56/00 ) uveća na osnovu proširenja zahvata za iznos od 6.687,50 € ( 13.375,00 m<sup>2</sup> x 0,50 €/m<sup>2</sup> ) i iznosi ukupno 36.598,06 € koja se uvećava za iznos PDV-a. Korisnik prihvata da predmetnu naknadu plati u dvije jednake rate od po 18.299,03 eura ( slovima : osamnaesthiljadadvijestotinedevadesetdevet eura i 03/00 ) koje se uvećavaju za iznos PDV-a, od kojih prva rata dospijeva za plaćanje u momentu zaključenja ovog aneksa, a druga rata dana 05.09.2013.god.

Korisnik je dužan da mjesečne rate uvećane za iznos PDV-a u iznosima iz prethodnog stava plati, prema dostavljenoj fakturi, uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obavezanim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika 02349523 i šifrom opštine Budva-817.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća ugovorenu kamatu u iznosu od 7,5% na godišnjem nivou.»

### Član 3.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora i zaključenih Aneksa ostaju na snazi.

### Član 4.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

### Član 5.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 ( pet ) istovjetnih primjerka od kojih KORISNIK zadržava 2 ( dva ) primjerka a 3 ( tri ) preostala primjerka ostaju JAVNOM PREDUZEĆU.

  
KORISNIK  
"MC MARINA BUDVA"  
BUDVA  
Direktor,

Nadežda Pržulj

Datum potpisivanja: \_\_\_\_\_

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,

Rajko L. Barović, dipl.prav.





**Broj : 0210 – 337/11**  
**Budva, 03.06.2014. god.**

Na osnovu člana 7. i člana 8. stav 2. Zakona o morskim dobrom («Službeni list RCG» br. 14/92), člana 24. Zakona o državnoj imovini («Službeni list CG», br. 21/09), člana 5, 6. i 7. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visine naknade za korišćenje morskog dobra («Službeni list RCG» br. 27/92) i člana 19. stav 2. Ugovora o korišćenju morskog dobra, broj 0210-12/3 od 11.04.2002 god. god,

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Rajko L. Barović ( u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE** ) i

**"MC MARINA BUDVA" d.o.o. iz Budve, Ul. Slovenska obala bb**, koga zastupa izvršni direktor Nadežda Pržulj ( u daljem tekstu: **KORISNIK** ),

**Zaključuju dana 03.06.2014. god. u Budvi**

## A N E K S XIII

### UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA broj : 0210-12/3 od 11.04.2002 god.

#### Član 1.

U članu 9. stav 3. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj : 0210-12/3 od 11.04.2002. god. i Aneksima istog ugovora, zaključenim između JAVNOG PREDUZEĆA i korisnika "MC MARINA BUDVA" d.o.o. iz Budve mijenja se i glasi :

**«Ugovorne strane su se saglasile da se ugovorena naknada za korišćenje morskog dobra za 2014.god. u visini od 29.910,56 eura (slovima: dvadesetdevethiljadadevetstodeset eura i 56/00 ) koja se uvećava za iznos PDV plati u cjelini u momentu zaključenja ovog aneksa.**

Korisnik je dužan da plaćanje ugovorene naknade izvrši, prema ugovorenoj fakturi, uplatom na račun broj: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika i šifrom opštine Budva: 817.

U slučaju kašnjenja u plaćanju ugovorene naknade, KORISNIK je dužan platiti ugovorenu kamatu u iznosu od 7,5 % na godišnjem nivou uvećanu za zateznu kamatu od 4% godišnje.»

#### Član 2.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora i zaključenih Aneksa ostaju na snazi.

**Član 3.**

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

**Član 4.**

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 ( pet ) istovjetnih primjerka od kojih KORISNIK zadržava 2 ( dva ) primjerka a 3 ( tri ) preostala primjerka ostaju JAVNOM PREDUZEĆU.

**KORISNIK**

**"MC MARINA BUDVA"  
BUDVA**

**Direktor,**



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Direktor,**

**Rajko L. Barović, dipl.prav.**



09.06.2014.

5

5



Broj : 0210 – 576/24  
Budva, 07.09.2016. god.

Na osnovu člana 7. i člana 8. stav 2. Zakona o morskim dobrom («Službeni list RCG» br. 14/92), člana 24. Zakona o državnoj imovini («Službeni list CG», br. 21/09), člana 5, 6. i 7. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visine naknade za korišćenje morskog dobra («Službeni list RCG» br.27/92) i člana 19. stav 2. Ugovora o korišćenju morskog dobra, broj 0210-12/3 od 11.04.2002 god.

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić, dipl ekonomista ( u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE** ) i

**"DUKLEY MARINA" d.o.o. iz Budve, PIB: 02349523, Ul. Popa Jola Zeca br. 2, Zgrada Regionalnog vodovoda Budva**, koga zastupa izvršni direktor Admir Barčić, odnosno ovlašćeni zastupnik YAROSLAV SHCHERBA , br. žiro računa u 520-199710-17 kod Hipotekarne banke A.D. ( u daljem tekstu: **KORISNIK** ),

Uvažavajući:

- Zahtjev br. 0210-197/2 od 19.02.2015. godine da se prenesu sva prava i obaveze iz ugovora broj : 0210-12/3 od 11.04.2002 god. i ostale prateće dokumentacije sa "MC MARINA BUDVA" d.o.o. iz Budve koga zastupa Nadežda Pržulj na "DUKLEY MARINA" d.o.o. iz Budve koga zastupa izvršni direktor Admir Barčić
- Odluku br. 0203-1025/11 od 31.03.2015.god. Upravnog odbora Javnog preduzeća donesenu na 28. sjednici o prenosu svih prava i obaveza iz ugovora broj : 0210-12/3 od 11.04.2002 god. i ostale prateće dokumentacije sa "MC MARINA BUDVA" d.o.o. iz Budve koga zastupa Nadežda Pržulj na "DUKLEY MARINA" d.o.o. iz Budve koga zastupa izvršni direktor Admir Barčić
- Da je "DUKLEY MARINA" d.o.o. iz Budve dostavio uvjerenje br. 0210-197/3 od 02.03.2015.god. da se protiv Barčić Admira iz Slovenije ne vodi krivični postupak,
- Zaključak Upravnog odbora Javnog preduzeća donesen na XXXII sjednici, saglasno tački 6. alineja 5. Zapisnika br. 0203-1921/2 od 13.06.2015.god., kojim se uslovno usvaja zahtjev „DUKLEY MARINA“ d.o.o. Budve sa mogućnošću realizacije nakon usvajanja Izmjena i dopuna Plana objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra Budve za 2013-2015.god.,
- Član 4. tačku 4.3. Izmjene i dopune br. 0201-293/39 od 02.07.2015.god. Plana objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra Budve za 2013.-2015. godinu. i Plan objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra Budve za 2016-2018 godinu, kojim se u okviru lokacije br. 6 : „Luka Budva“ i Plan dodaju dva nova objekta tipa mobilni plutajući pontoni za obavljanje privezišta za čamce i brodove,
- Odluku Upravnog odbora Javnog preduzeća br. 0203-2928/11 od 31.08.2016.god. donesenu na LIV sjednici, kojom je usvojen zahtjev br. 0210-576/23 od 31.08.2016.god. korisnika "DUKLEY MARINA" d.o.o. iz Budve, i odobreno korišćenje akvaprostora površine 19518,94 m<sup>2</sup>,

**Zaključuju dana 07.09.2016. god. u Budvi**

## UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA

broj : 0210-12/3 od 11.04.2002 god.

## Član 1.

U preambuli, članu 1. i ostalim odredbama Ugovora o korišćenju morskog dobra broj : 0210-12/3 od 11.04.2002. god. i ostaloj pratećoj dokumentaciji, zaključenim između JAVNOG PREDUZEĆA "MC MARINA BUDVA" d.o.o. iz Budve, umjesto "MC MARINA BUDVA" d.o.o. iz Budve koga zastupa Nadežda Pržulj, treba da stoji **"DUKLEY MARINA" d.o.o. iz Budve koga zastupa izvršni direktor Admir Barčić.**

## Član 2.

U članu 1. u stavu 2 u alineji b) precizira se zahvat vodenog – akva prostora, odnosno tačka b) dopunjuje se tekstem sa grafičkim prilogom koji glasi:

“ Vodeni-akva prostor koji koristi luka Budva, privremeno se za 2015.god. definiše i iznosi : akvatorijum luke Budva u površini koja spaja krajnje tačke zahvata luke na obali ( prostor označen sa istočne strane linijom koja spaja tačku koja je 50,00 m<sup>1</sup> udaljena od doka “Spoljna luka” i južno ide paralelno sa dokom do tačke koja je 20,00 m<sup>1</sup> udaljena od krajnje tačke kamenog lukobrana ( prostor površine cca 13.375,00 m<sup>2</sup>) u kojem se postavljaju dva mobilna plutajuća pontona, označena kao 6.30 i 6.31 u Izmjeni i dopuni Plana objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra Budve za 2013-2015 godinu, koju je usvojilo Ministarstvo održivog razvoja i turizma Crne Gore.«

“ Vodeni-akva prostor koji koristi luka Budva, privremeno se za 2016.god. definiše i iznosi : akvatorijum luke Budva u površini koja spaja krajnje tačke zahvata luke na obali ( prostor označen sa istočne strane linijom koja spaja tačku koja je 50,00 m<sup>1</sup> udaljena od doka “Spoljna luka” i južno ide paralelno sa dokom do tačke koja je 20,00 m<sup>1</sup> udaljena od krajnje tačke kamenog lukobrana ( prostor površine cca 19.518,94 m<sup>2</sup>) u kojem se postavljaju dva mobilna plutajuća pontona, označena kao 6.30 i 6.31 u Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra Budve za 2016-2018 godinu, koju je usvojilo Ministarstvo održivog razvoja i turizma Crne Gore.«

Sastavni dio ovog aneksa je skica vodenog akva prostora, koji koristi korisnik **"DUKLEY MARINA" d.o.o. iz Budve**, u skladu sa površinom, propisanom ovim aneksom.

## Član 3.

U članu 9. stavovi 3. 4. i 5. osnovnog Ugovora i Aneksima istog ugovora, zaključenim između JAVNOG PREDUZEĆA i korisnika mijenjaju se i novi glase :

«Ugovorne strane su se saglasile da se ugovorena naknada u visini od **25.564,59 eura** (slovima: dvadesetpethiljadapetstotinašezdesetčetiri eura i 59/00 ) za 2015.god. uveća po osnovu korišćenja akva prostora za iznos od **6.687,50 €** ( 13.375,00 m<sup>2</sup> x 0,50 €/m<sup>2</sup>) i po osnovu korišćenja vezova na dva dodatno odobrena mobilna plutajuća pontona (lokacije označene kao 6.30 i 6.31 ) za iznos od **8.996,00 eura**, saglasno čemu ugovorena naknada za korišćenje morskog dobra za **2015. god. iznosi ukupno 41.248,09 eura** (slovima: četrdesetjednahiljadvijestotinečetrdesetosam i 09/100 eura) koja se uvećava za iznos PDV.

Ugovorne strane su se saglasile da se ugovorena naknada u visini od **25.564,59 eura** (slovima: dvadesetpethiljadapetstotinašezdesetčetiri eura i 59/00 ) za 2016.god. uveća po osnovu korišćenja akva prostora za iznos od **9759,47 €** ( 19.518,94 m<sup>2</sup> x 0,50 €/m<sup>2</sup>) i po osnovu korišćenja vezova na dva dodatno odobrena mobilna plutajuća pontona (lokacije označene kao 6.30 i 6.31 ) za iznos od **8.996,00 eura**, saglasno čemu ugovorena naknada za korišćenje morskog dobra za **2016. god. iznosi ukupno 44.320,06 eura** (slovima: četrdesetčetirihiljadetrivotinedvadeset i 06/100 eura) koja se uvećava za iznos PDV.

#### Član 4.

Uvažavajući da je, saglasno dostavljenoj Profakturi, KORISNIK na ima naknade za korišćenje morskog dobra dana 18.08.2015.god. izvršio uplatu iznosa od **54.257,00 eura**, kao i da naknadnom provjerom konstatovano da je u pitanju pogrešan obračun, to su se ugovorne strane saglasile da se više uplaćeni iznos naknade za 2015. god. u visini od **4.346,03 eura** (slovima:četirihiljadetrstočetrestšest eura 3/00) koja se uvećava za iznos PDV-a i evidentira kao akontacija naknade za korišćenje morskog dobra za 2016.god, odnosno korisnik je dužan da na ime naknade za korišćenje za 2016. godinu plati ukupno umanjeno za 4346.03 eura, ukupno 39974.03 eura (slovima: tridesetdevethiljadadevetstotinasedamdesetčetiri i 03/100 eura) koja se uvećava za iznos PDV-a i koju je korisnik dužan da plati u cjelini u momentu zaključenja ovog aneksa.

#### Član 5.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora i zaključenih Aneksa ostaju na snazi.

#### Član 6.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

#### Član 7.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 6 ( šest ) istovjetnih primjeraka od kojih KORISNIK zadržava 2 ( dva ) primjerka a 4 ( četiri ) preostala primjerka ostaju JAVNOM PREDUZEĆU.

KORISNIK

"DUKLEY  
MARINA"

" DUKLEY MARINA

BUDVA

Izvršni Direktor,

Admir Barčić

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor

Predrag Jelušić, dipl. ekonomista

Obrađila:

Monika Sladić Roganović, dipl. pravica

Rukovodilac Službe za ustupanje na  
korišćenje morskog dobra

Ljubomirka Vidović, dipl. prav.

Datum potpisivanja: \_\_\_\_\_

Broj : 0210 - 440/25  
Budva, 12.06.2017. god.

Na osnovu člana 7 i člana 8 stav 2 Zakona o morskim dobrom («Službeni list RCG» br. 14/92) i člana 24 Zakona o državnoj imovini («Službeni list CG», br. 21/09), saglasno Zaključcima Vlade Crne Gore broj:07-118 od 10.04.2017.god. koji su donijeti na sjednici održanoj 06.04.2017.god. ( u daljem tekstu : Zaključci)

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić, dipl.ekonomista (u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE** ) i

**"DUKLEY MARINA" d.o.o. iz Budve, PIB: 02349523**, Ul. Popa Jola Zeca br. 2, Zgrada Regionalnog vodovoda Budva, koga zastupa izvršni direktor Admir Barčić, br. žiro računa 520-199710-17 kod Hipotekarne banke A.D. ( u daljem tekstu: **KORISNIK** ),

Uvažavajući :

-Odluku Upravnog odbora 0203-2231/14 od 08.06.2017.god. koja je donijeta LXII sjednici održanoj dana 08.06.2017.god. kojom se daje saglasnost na preloženi tekst privremenog ugovora i ovlašćuje direktor da izvrši potpisivanje predmetnog ugovora,

**Zaključuju dana 12.06.2017.god. u Budvi**

## **PRIVREMENI UGOVOR O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**

### Član 1

JAVNO PREDUZEĆE i KORISNIK, ovim privremenim ugovorom : određuju iznos godišnje naknade za korišćenje morskog dobra u zahvatu Luke Budva, utvrđuju dinamiku plaćanja iste i uređuju druga prava i obaveze koje proizilaze iz Zakona o lukama.

### Član 2

KORISNIK je dužan da tokom trajanja ovog Privremenog Ugovora plaća JAVNOM naknada za korišćenje morskog dobra od koje se opštini Budva ustupa 50 % prihoda od ugovorene naknade na osnovu Člana 28 i Člana 76 b Zakona o finansiranju lokalne samouprave.

**Godišnja naknada za korišćenje morskog dobra u zahvatu Luke Budva obračunata prema Cjenovniku početnih naknada za korišćenje morskog dobra, na osnovu površine kopna i akvatorijuma koji se komercijalno koristi, utvrđena je i iznosi 179.225,96 eura (slovima: stosedamdesetdevethiljadadvijstodvadesetpeteura 96/00) i ista se uvećava za iznos PDV-a.**

Ugovorne strane su saglasne da se iznos naknade iz stava 2 ovog člana plati u **4 (četiri)** jednake rate u visini od po **44.806,53 eura** ( slovima: četrdesetčetirihiljadeosamstošesteur 53/100) + **PDV** od kojih prva dopijeva u momentu zaključenja ugovora. Druga rata dopijeva za plaćanje dana 01.09.2017.god, treća rata dana 01.12.2017.god. i četvrta rata dana 01.03.2018.god.

KORISNIK je dužan da u roku od 8 ( osam) dana od zaključenja ovog ugovora dostavi JAVNOM PREDUZEĆU orginalnu, bezuslovnu i naplativu na prvi poziv bankarsku garanciju za plaćanje preostalog iznosa naknade ( druga, treća i četvrta rata) uvećan za iznos PDV, koja dopijeva dana 14.03.2018.god.

KORISNIK je dužan da plaćanje ugovorene naknade iz stava 2 ovog člana izvrši, prema dostavljenim profakturama, uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB: 02349523) i šifrom Opštine Budva - 817.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zateznu kamatu saglasno Zakonu.

### Član 3.

KORISNIK je dužan da u roku od 8 ( osam) dana od zaključenja ovog ugovora dostavi JAVNOM PREDUZEĆU Plan organizacije Luke budva sa zonama namjene.

Zona komunalnih vezova u Luci treba da ima najmanje 250 vezova i uključuje plovila registrovana za privredni ribolov.

KORISNIK ima obavezu da u Luci odredi zonu vezova za plovila registrovana za obavljanje djelatnosti prevoz putnika.

Definiše zonu operativne obale za pristanište.

Korisnik je dužan da primjeni Kriterijuma za određivanje visine naknade u kojoj će biti posebno istaknuta cijena veza za barke do 5 m<sup>1</sup> dužine i posebni popusti za penzionere, nosioce dozvole za obavljanje privrednog ribolova sa plovilima do 10 m<sup>1</sup>, sportske klubove i drvene barke.

### Član 4

KORISNIK luke Budva dužan je :

- da izvrši opremanje Luke saglasno Zakonu o lukama i drugim propisima kojima se regulišu pitanja plovidbe, zaštite životne sredine, reda u lukama i sl.
- da obezbijedi održavanje reda saglasno Uslovima za opremanje i održavanje reda koje izdaje JAVNO PREDUZEĆE koji su prilog i sastavni dio ovog Ugovora,
- da naplatu naknade vrši prema Cjenovniku koji je urađen na osnovu Izmjena i dopuna kriterijuma za određivanje visine naknade za pristajanje i vezivanje plovila JAVNOG PREDUZEĆA,

- KORISNIK je dužan da Cjenovnik dostavi na odobravanje JAVNOM PREDUZEĆU u roku od 8 dana od dana zaključenje ovog Ugovora,

#### Član 5

U cilju vršenja kontrole nad pravom korišćenja Luke Budva, KORISNIK je dužan da JAVNOM PREDUZEĆE godišnje dostavlja Izvještaj o realizaciji obaveza iz člana 4 ovog Ugovora.

JAVNO PREDUZEĆE će u slučaju konstatovanog neizvršavanja obaveza od strane KORISNIKA o istom preko resorno nadležnog Ministarstva obavijestiti Vladu Crne Gore.

#### Član 6

Ovaj privremeni ugovor ni u čemu ne derogira moguća prava i obaveze iz Ugovor o korišćenju morskog dobra za Luku Budva br. 0210-12/3 od 11.04.2012. godine sa aneksima i ni na koji način ne prejudicira buduće odnose KORISNIKA i JAVNOG PREDUZEĆA povodom trajanja i uslova korišćenja Luke Budva prema Ugovor o korišćenju morskog dobra za Luku Budva br. 0210-12/3 od 11.04.2012. godine sa aneksima.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja i traje do regulisanja odnosa KORISNIKA i JAVNOG PREDUZEĆE povodom Ugovora o korišćenju morskog dobra za Luku Budva br. 0210-12/3 od 11.04.2012. godine sa aneksima ili završetka procedure za dodjelu koncesije.

#### Član 7

Za sve što nije uređeno ovim ugovorom primjenjuju se odredbe pozitivno pravnih propisa.

#### Član 8

Ovaj Ugovor zaključuje se u 6 ( šest ) istovjetnih primjeraka od kojih KORISNIK zadržava 2 (dva) primjerka a 4 (četiri) preostala primjerka ostaju JAVNOM PREDUZEĆU.

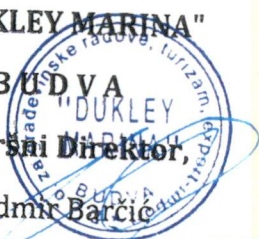
**KORISNIK**

**"DUKLEY MARINA"**

**BUDVA**

**Izvršni Direktor,**

**Admir Barčić**



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Direktor,**

**Predrag Jelušić, dipl. ekonomista**

**Obradila**

**Služba za ustupanje morskog dobra**

**Ljubomirka Vidović**

Datum potpisivanja: \_\_\_\_\_

Broj : 0210 -337/11  
Budva,12.06.2018. god.

Na osnovu člana 7 i člana 8 stav 2 Zakona o morskim dobrom («Službeni list RCG» br. 14/92) i člana 24 Zakona o državnoj imovini («Službeni list CG», br. 21/09), saglasno Zaključcima Vlade Crne Gore broj:07-118 od 10.04.2017.god. koji su donijeti na sjednici održanoj 06.04.2017.god. ( u daljem tekstu : Zaključci) i člana 6 stav 2 Privremenog ugovora o korišćenju morskog dobra broj:0210-440/25 od 12.06.2017.god.

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić, dipl.ekonomista (u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE**) i

**"DUKLEY MARINA" d.o.o. iz Budve, PIB: 02349523, Ul. Popa Jola Zeca br. 2, Zgrada Regionalnog vodovoda Budva, koga zastupa izvršni direktor Admir Barčić, br. žiro računa 520-199710-17 kod Hipotekarne banke A.D. ( u daljem tekstu: KORISNIK ),**

Uvažavajući :

- Član 6 Privremenog ugovora o korišćenju morskog dobra broj:0210-440/25 od 12.06.2017.god.

Zaključuju dana 12.06.2018.god. u Budvi

## A N E K S I

### PRIVREMENOG UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA BROJ:0210-440/25 OD 12.06.2017.GOD.

#### Član 1

JAVNO PREDUZEĆE i KORISNIK ovim Aneksom uređuju pitanje plaćanja godišnje naknade za korišćenje morskog dobra za 2018.god, odnosno u članu 2. stavovi 2,3 i 4 mijenjaju se i glase:

**„Godišnja naknada za korišćenje morskog dobra u zahvatu Luke Budva za period od 11.04.2018.god. do 11.04.2019.god. obračunata prema Cjenovniku početnih naknada za korišćenje morskog dobra, na osnovu površine kopna i akvatorijuma koji se komercijalno koristi, utvrđena je i iznosi 179.225,96 eura (slovima: stosedamdesetdevethiljadadvijstodvadesetpeteura 96/00) i ista se uvećava za iznos PDV-a.**

Ugovorne strane su saglasne da se iznos naknade iz prethodnog stava plati u **4 (četiri) jednake rate u visini od po 44.806,53 eura (slovima: četrdesetčetirihiljadeosamstošesteura 53/100) + PDV** od kojih prva dopijeva u momentu zaključenja ugovora. Druga rata dopijeva za plaćanje dana 01.09.2018.god, treća rata dana 01.12.2018.god. i četvrta rata dana 01.03.2019.god.

KORISNIK je dužan da u momentu zaključenja ovog ugovora dostavi JAVNOM PREDUZEĆU originalnu, безусловnu i naplativu na prvi poziv bankarsku garanciju za plaćanje preostalog iznosa naknade ( druga, treća i četvrta rata ) uvećan za iznos PDV, koja dospijeva dana 14.03.2019.god. „

Član 2.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora i zaključenih Aneksa ostaju na snazi.

Član 3.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 4.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 6 ( šest ) istovjetnih primjeraka od kojih KORISNIK zadržava 2 ( dva ) primjerka a 4 ( četiri ) preostala primjerka ostaju JAVNOM PREDUZEĆU.

**KORISNIK**

**" DUKLEY MARINA "**



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Direktor,**  
**Predrag Jelušić, dipl. ekonomista**



**Obradila**

**Služba za ustupanje morskog dobra**

**Ljubomirka Vidović**

Datum potpisivanja: 11.07.2018.



Broj : 0210 -2034/3  
Budva,09.07.2019. god.

Na osnovu člana 7 i člana 8 stav 2 Zakona o morskim dobrom («Službeni list RCG» br. 14/92) i člana 24 Zakona o državnoj imovini («Službeni list CG», br. 21/09), saglasno Zaključcima Vlade Crne Gore broj:07-118 od 10.04.2017.god. koji su donijeti na sjednici održanoj 06.04.2017.god. ( u daljem tekstu : Zaključci) i člana 6 stav 2 Privremenog ugovora o korišćenju morskog dobra broj:0210-440/25 od 12.06.2017.god.

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić, dipl.ekonomista (u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE** ) i

**"DUKLEY MARINA" d.o.o. iz Budve, PIB: 02349523**, Ul. Popa Jola Zeca br. 2, Zgrada Regionalnog vodovoda Budva, koga zastupa izvršni direktor Admir Barčić, br. žiro računa 520-199710-17 kod Hipotekarne banke A.D. ( u daljem tekstu: **KORISNIK** ),

Uvažavajući :

- Član 6 Privremenog ugovora o korišćenju morskog dobra broj:0210-440/25 od 12.06.2017.god.

Zaključuju dana 09.07.2019.god. u Budvi

## A N E K S I I

### PRIVREMENOG UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA BROJ:0210-440/25 OD 12.06.2017.GOD.

#### Član 1

JAVNO PREDUZEĆE i KORISNIK ovim Aneksom uređuju pitanje plaćanja godišnje naknade za korišćenje morskog dobra za 2019.god, odnosno u članu 2. stavovi 2,3 i 4 mijenjaju se i glase:

„Godišnja naknada za korišćenje morskog dobra u zahvatu Luke Budva za period od 11.04.2019.god. do 11.04.2020.god. obračunata prema Cjenovniku početnih naknada za korišćenje morskog dobra, na osnovu površine kopna i akvatorijuma koji se komercijalno koristi iznosi 179.225,96 € (slovima: stosedamdesetdevethiljadadvijstodvadesetpeteura 96/00) i ista se za 2019.god. uvećava za iznos od 360,00 € po osnovu lokacije za dva pontona planirana Programom privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019.-2023.god, saglasno čemu godišnja naknada iznosi **179.585,96 €** (slovima: stosedamdesetdevethiljada petstoosamdesetpeteura 96/00) koji je uvećava za PDV.

Ugovorne strane su saglasne da se iznos naknade iz prethodnog stava plati u **4 (četiri)** jednake rate u visini od po **44.896,49 € (slovima: četrdesetčetirihiljadeosamstodevedesest eura 49/100) + PDV** od kojih prva dospijeva u momentu zaključenja ugovora. Druga rata dospijeva za plaćanje dana 02.09.2019.god, treća rata dana 02.12.2019.god. i četvrta rata dana 02.03.2020.god.

KORISNIK je dužan da u momentu zaključenja ovog ugovora dostavi JAVNOM PREDUZEĆU originalnu, bezuslovnu i naplativu na prvi poziv bankarsku garanciju za plaćanje preostalog iznosa naknade ( druga, treća i četvrta rata ) uvećan za iznos PDV, koja dospijeva dana 16.03.2020.god. „

Član 2.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora i zaključenih Aneksa ostaju na snazi.

Član 3.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 4.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 6 ( šest ) istovjetnih primjeraka od kojih KORISNIK zadržava 2 (dva) primjerka a 4 ( četiri ) preostala primjerka ostaju JAVNOM PREDUZEĆU.

**KORISNIK**

**" DUKLEY MARINA "**

**BUDVA**

**Izvršni Direktor,**

**Admin Barčić**



*Yaroslav Shcherba*

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Direktor,**

**Predrag Jelušić, dipl.ekonomista**



**Obradila**

**Služba za ustupanje morskog dobra**

**Ljubomirka Vidović**

Datum potpisivanja: \_\_\_\_\_